शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, छत्रपती संभाजीनगर येथे नवीन सर्जिकल इमारतीचे बांधकाम अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग,
शासन निर्णय, क्रमांक : जीसीएस-२०२४/प्र.क्र.६३९/प्रशा-१,
गोकुलदास तेजपाल रुग्णालय आवार, नवीन गो.ते.संकुल,
९ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई -४०० ००१.
दिनांक : २४ एप्रिल, २०२५

वाचा : १) आयुक्त, वैद्यकीय शिक्षण व आयुष, महाराष्ट्र राज्य यांचे पत्र क्र.संवैशिवसं/नविन सर्जिकल इमारत/शावैम छ.सं./१४३६३/आय-प/२०२४, दिनांक ०७.१०.२०२४

२) मा.मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली संपन्न झालेल्या दिनांक ०७.०३.२०२५ रोजीच्या उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या बैठकीचे इतिवृत्त.

शासन निर्णय :

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, छत्रपती संभाजीनगर येथे नवीन सर्जिकल इमारतीचे बांधकाम करण्यासाठी मा.उच्चस्तरीय सचिव समितीने त्यांच्या दिनांक ०७.०३.२०२५ रोजीच्या बैठकीत घेतलेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने रुपये ७१०.२५ कोटी इतक्या रक्कमेच्या बांधकाम अंदाजपत्रकास पुढील अटींच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे. (Recapitulation Sheet सोबत जोडले आहे)

अ.क्र.	बांधकामाचे नाव	अंदाजित किंमत
१	Construction of New Surgical Building at Government Medical College & Hospital , Chhatrapati Sambhajinagar	७१०.२५ कोटी
एकूण अंदाजित रक्कम		७१०.२५ कोटी

अटी :-

१) सदर काम करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबत पुर्तता करण्यात यावी.

२) प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घेण्यात यावी.

३) तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाह्य बाबींच्या दराकरीता शासन परिपत्रक क्रमांक - २०१७/प्र.क्र११/नियोजन-३,दिनांक ११.०४.२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

४) प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करुन उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दिनांक २४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.

५) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/ तां.क्र.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

६) स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करुन सदर कामे पूर्ण करावीत.

७) इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरीता उपलब्ध करुन द्यावयाच्या विविध सोयीबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.

८) खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञामार्फत इमारतीचे काम करण्यात येत असल्यास, त्या इमारतीचे आराखडे शासकीय वास्तुशास्त्रज्ञाकडून साक्षांकीत करून घेण्यात यावे.

९) विषयांकित कामाकरीता सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, याद्दष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.

१०) सदर बांधकाम महाराष्ट्र राज्य पायाभूत सुविधा विकास महामंडळ, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्यामार्फत कार्यान्वित करण्यात यावे.

२. सदर बांधकामासाठी येणारा खर्च खालील लेखाशीर्षात मंजूर होणा-या निधीतून भागविण्यात यावा.

मागणी क्रमांक : एस-०४

४२१०	-	वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च
०३	-	वैद्यकीय शिक्षण, प्रशिक्षण व संशोधन
१०५	-	विषम चिकित्सा-राज्ययोजनांतर्गत योजना
(००) (५३)	-	शासकीय वैद्यकीय/दंत आयुर्वेद महाविद्यालये व रुग्णालयांची विनिर्दिष्टीत कामे केंद्र शासनाच्या अधिपत्याखालील सार्वजनिक उपक्रम असलेल्या कंपनीकडून वा तत्सम कंपनीकडून टर्न की तत्वावर करुन घेणेबाबत ४२१० २६२५ ५३- मोठी बांधकामे

३. सदर शासन निर्णय, मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक ०७.०३.२०२५ रोजी आयोजित उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीत प्राप्त सहमती व त्यानुषंगाने प्राप्त इतिवृत्तानुसार तसेच वित्त विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम, भाग-२, दिनांक २०.०९.२०१९ मधील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८, भाग-१, उप विभाग-५, अनुक्रमांक-१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ (१) नुसार प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०४२४१३३२४३९७१३ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

SUDHIR JAYA SHETTY

Digitally signed by SUDHIR JAYA SHETTY
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=MEDICAL EDUCATION AND DRUGS DEPARTMENT, 2.5.4.20=72ea277025fdf5a4898b244953b82406eea05963bc456f1e1e8621e5917d8305, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=E9D37D499A521B728AEB3DC8EC38B759420308B9FD7816002B4AF0FFBF1111D7, cn=SUDHIR JAYA SHETTY
Date: 2025.04.24 14:47:16 +05'30'

(सुधीर जया शेट्टी)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य.

२. महालेखापाल-१/२ (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर
३. अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
४. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५. अपर मुख्य सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
६. आयुक्त (वै.शि.), वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई
७. संचालक, वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन, मुंबई.
८. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर
९. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य पायाभूत सुविधा विकास महामंडळ, मुंबई
१०.कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर
११.अधिष्ठाता, शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, छत्रपती संभाजीनगर
१२.जिल्हा कोषागार अधिकारी, छत्रपती संभाजीनगर
१३.कार्यासन अधिकारी (कार्या क्र.इमा.१), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१४.निवडनस्ती (प्रशा-१).

Name of the Department : Medical Education and Drugs Department

Name of Work : Construction of New Surgical Building at Government Medical College and Hospital at Ch.shambhajinagar

Executing Agency - Public Works Department

Land Availability - Yes

Architect - Government

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum		Cost Rs. In lakhs	
					Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	Building proper (Built Up Area - Sq.m)					
	Gr + 12 Floor	130,633.00	Sq. M	30,000	39,190	
	Total B.U.A. =	130633.00	Sq. M		Sub Total (1)	39,190
2	Electrification	Internal		5% of (a)	1,959	
		External		6% of (a)	2,351	
	Fire Fighting Arrangements etc.			@800/Sq.m	1,045	
	Lifts	10		2,500,000	250	
	HVAC			L.S.	1,500	
	CCTv and LAN System			L.S.	50	
	Generator and Transformer			L.S.	600	
	Area lighting,Pump house, bore well etc			L.S.	300	
					Sub Total (2)	8,056
3	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)		Sub Total (3)	1,959
4	Furniture	52,253.20	Sq. M	5000	Sub Total (4)	2,613
					Sub Total (A)	51,818
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	CC Drains			L.S.	50	
	Bio Medical Chute			L.S.	200	
	Atrium Covering			L.S.	400	
	Elevation Treatment			L.S.	200	
	Water Main Storage	1500000	Litres	23	345	
	Internal /Approach Roads, Land Development, Parking, Land Scaping Etc.		4.5% of (A)		2,332	
					Sub Total (B)	3,527
	Project Cost (P)= (A) + (B)					55,345
(C)	PROVISIONS					
	(i) Contingencies 4% on (sub total A1)				1,568	
	(ii) GST 18% on (P)				9,962	
	(iii) Price Escalation 5% on (P)				2,767	
	(iv) PMC Charges 1.5% on (P)				830	
	(vi) Labour Insurance 1% on (P)				553	
					Sub Total (C)	15,681
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)				(A+B+C)	71,025
	Say Rs. Crores				710.25	
	PLINTH AREA RATES FOR					
1	Bldg Civil (A1)	`= Rs	30,000	/Sqm		
2	Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A	`= Rs	39,667	/Sqm		
3	Total (A +B)		42,367	/Sqm		